

## Bau- und Gestaltungsbeirat vom 8. Mai 2018

### Protokollnotiz

#### Teilnehmer/innen:

Frau Prof. Gunstheimer, Fak. KuG  
Frau Goldammer, Fak. B (i.V. Prof. Dr. Ludwig)  
Herr Prof. Dr. Rodehorst, Fak. M  
Herr Drechsler, StuKo  
Herr Fürtig, SL  
Herr Kleinpeter-Reinke, SL  
Herr Dr. Henrici, K  
Herr Prof. Springer, Fak. AuU (nicht entschuldigt)

## TOP 1: Aktuelle Baumaßnahmen

### 1.1 Außenanlagen Geschwister-Scholl-Straße

- K stellt kurz den aktuellen Stand vor.
- Das Baufeld wird ab 14.05.2018 aus Sicherheitsgründen gesperrt. An den Hauptzuwegungen (Marienstraße und Bauhausstraße) werden Hinweisschilder in deutscher und englischer Sprache zur Orientierung aufgehängt. Da, mit Verlegung des Einganges, keine Rampe mehr vorhanden ist, wird am Hintereingang der GS 15 eine Klingel montiert, damit sich gehbehinderte Menschen bemerkbar machen können.
- Die Fällung der Rotbuche steht unmittelbar bevor.
- Bausitzungen als jour fixe werden ab 23.05.2018, 10:30 Uhr regelmäßig mittwochs durchgeführt. Ab 10:00 Uhr steht ein Vertreter der Bauleitung für Fragen im Zusammenhang mit der Baustelle zur Verfügung.
- Durch die Bauhaus-Universität Weimar wurde am 12.03.2018 nach Aufforderung des TMWWWDG ein Bauantrag für den Bereich des Ideenteils gestellt. Das Grundstück wurde vom Land Thüringen noch nicht erworben. Insofern wurde auch noch kein Planungsauftrag an das TLBV erteilt.
- Das SL organisiert einen Bauablaufplan und stellt diesen auf die Webeite SL.

### 1.2 Außenanlagen Kita II

- Herr Fürtig stellt den Stand der Planung vor. Dieser ist das Ergebnis einer Abstimmung zwischen dem Planungsbüro DANE und Prof. Marquez.
- Weiterhin wurde darüber informiert, dass unter der Federführung von Prof. Nentwig ein Bauhauswalk als Verbindung zwischen dem Gehweg green:house und der Berkaer Straße geplant ist. Dieser soll als Demonstrator für Entwicklungsleistung und Innovationskraft dienen. Die Finanzierung ist noch offen. Maßgebliche Finanzierungsanteile stehen seitens des Stahlbaus Rudolstadt in Aussicht, das Grundstück würde das Land über die Bauhaus-Uni zur Verfügung stellen. Anschlusskosten würden im Rahmen des Bauunterhalts zu berücksichtigen sein.

### 1.3 HSP Maßnahmen

- C13B, Hörsaal 3
  - Die Baumaßnahme wurde Anfang April 2018 fertiggestellt und zur Nutzung freigegeben. Die Kosten und die Bauzeit wurden eingehalten.
- M13C, Hörsäle B und D
  - Derzeit werden die Ausführungsunterlagen und die Ausschreibungen erstellt.
  - Der Baubeginn für den Hörsaal D ist Anfang August 2018 vorgesehen.
  - Als studentischer Vertreter ist Herr Ilia Sanikov seitens des StuKo im Planungsprozess integriert.

## **1.4 4. Bauabschnitt Datennetz Coudraystraße**

- Die Ausführungsunterlagen werden den Nutzern und den Ministerien am 22.05.2018 durch das TLBV als Bauherrin vorgestellt. In diesem Zusammenhang wird ein Bauablaufplan erwartet.
- Die Gesamtfertigstellung erfolgt nach heutigem Kenntnisstand bis zum 2. Quartal 2020 sein.

## **1.5 Standortentwicklung Coudraystraße 7 - 13**

- Der vorläufige Ablaufplan wird an die Teilnehmenden übergeben.
- Derzeit wird der europaweite Wettbewerb durch ein vom TLBV beauftragtes Planungsbüro vorbereitet.
- Die Bauhaus-Universität Weimar wurde aufgefordert, Personen für das Preisgericht zu benennen. Dazu sind für neben dem Kanzler als Sachpreisrichter und als für Bau zuständiger Vertreter des Präsidiums (V.: Fr. Goldammer, Geschäftsführerin Fak. B) als Fachpreisrichter Herr Prof. Zimmermann (BDA), sowie als Sachverständige seitens der Fak. B Herr Prof. Morgenthal (V.: Prof. Kraus) sowie nunmehr Vertreter des StuKo angefragt. Studentische Beteiligung „nur“ in der Kategorie „Gäste“ wurde seitens des Kanzlers als unzureichend betrachtet.

## **1.6 Baumaßnahmen Bauunterhalt und kleine Baumaßnahmen**

- BA 25a, Falkenburg
  - Sanierung Dachdeckung incl. der Dämmung
  - Derzeit wird seitens des TLBV noch geprüft, ob folgende Zusatzmaßnahmen mit ausgeführt werden können:
    - Oberlicht zur Belüftung und Belichtung der Halle
    - Attikaverblendung
    - Dachflächenheizung
  - geplanter Baubeginn/ -ende: Juli bis August 2018
- M9, Brandschutzmaßnahmen
  - Das Gebäude wird saniert und umgebaut. Es werden Seminar- und Arbeitsräume entstehen. Entsprechend Brandschutzkonzept wird ein zusätzliches Treppenhaus geschaffen.
  - Die Fakultät AuU wird das Gebäude nach den Baumaßnahmen nutzen (Ausnahme: im EG nutzt die Fakultät B noch 2 Räume).
  - geplanter Baubeginn: Juli 2018
- C11A, Sanierung Fassade
  - Die straßenseitigen Fassaden werden saniert.
  - Derzeit erfolgen Abstimmungen mit der Denkmalpflege.
  - Die Ausführung der Arbeiten ist im Jahr 2019 vorgesehen.
- GS13, Dach und Entwässerung
  - Teilflächen des Daches sollen saniert werden.
  - In diesem Zusammenhang sollen die Grundleitungen für die Entwässerung umverlegt werden.

## TOP 2: Planungen

### 2.1 GS11, Bebaubarkeit

- Das Gebäude GS11 liegt in der Pufferzone des UNESCO Weltkulturerbes.
- Ziel ist es, bis zum Ende des Jahres eine Aufgabenstellung zur Bebaubarkeit des Areals zu erarbeiten.
- Es werden seitens der Fakultäten AuU sowie KuG Ausstellungsflächen benötigt.
- Es soll von einer kleinen Arbeitsgruppe (Profs. Gunstheimer/Dahlem/Kühn), die durch den Personalfonds des Präsidiums gefördert wird, geprüft werden, ob solche Ausstellungsflächen dauerhaft inhaltlich bespielt werden können. Dies soll als Grundlage/Konzept dienen, um mit der Klassikstiftung zu klären, ob Flächen im Bauhausmuseum zur Verfügung stehen können.

### 2.2 Energetische Maßnahmen

Es wurden im Jahr 2017 folgende Maßnahmen im TMWWDG angemeldet:

- BA25a, Falkenburg, Sanierung der Fassade und Dachkonstruktion
- S6, Installation von Außenverschattung und Qualifizierung der Lüftungsanlage
- C11B, Fassaden- und Dachsanierung mit Wärmeschutzmaßnahmen

## TOP 3: Sonstiges

- Stand Flächenbedarfsermittlung  
Die Ergebnisse werden kurz erläutert und an die Teilnehmenden zur Info verteilt.

Nächste Sitzung: Beginn Wintersemester 2018

Protokoll: T. Kleinpeter-Reinke